



**npg**

AG für nachhaltiges Bauen

## Newsletter

Februar 2017

Liebe Aktionärinnen, liebe Aktionäre  
Liebe Freundinnen und Freunde

Zum Jahreswechsel wünschen wir Ihnen und Ihren Familien von ganzem Herzen beste Gesundheit, Glück und viel Erfolg für das Jahr 2017.

Wir möchten die Gelegenheit nutzen, Sie über verschiedene Neuigkeiten und Aktivitäten der npg AG zu informieren:

### **Zum Notieren:**

Die nächste ordentliche Generalversammlung der npg AG für nachhaltiges Bauen findet am Mittwoch, 14. Juni 2017, 18.00 Uhr statt.

### **2000-Watt-Zertifizierung**

Mit Freude dürfen wir verkünden, dass die Siedlung Burgunder eine der ersten fünf Siedlungen in der Schweiz ist, die mit dem Qualitätslabel für 2000-Watt-Areale im Betrieb ausgezeichnet wurde. Das 2000-Watt Areal ist ein vom Bundesamt für Energie geführtes Projekt zur Förderung erneuerbarer Energien, umweltverträglicher Mobilität und effizienter Nutzung der Ressourcen.

Das neue Qualitätszertifikat bringt allen Beteiligten zahlreiche Vorteile. Die Bauherren und Planer erhalten eine Rückmeldung zur Qualität ihrer Planung und wir als Betreiber erhalten Grundlagen für die Etablierung eines Monitoring-Systems und eine gezielte Betriebsoptimierung.

### **Neue Projekte**

Projekt KVA Warmbächli:

Auf dem Areal der ehemaligen Kehrrechtverbrennungsanlage in Bern wird eine neue Überbauung mit 6 Baufeldern geplant. Dabei sollen rund 300 kostengünstige Wohnungen und 5'000 m<sup>2</sup> Gewerberäume entstehen. Die erwähnten Baufelder wurden an folgende 6 gemeinnützige Bauträger verteilt: Eisenbahner-Baugenossenschaft

npg AG für nachhaltiges Bauen

Morgenstrasse 70  
3018 Bern

T 031 991 22 44  
F 031 991 25 86

info@npg-ag.ch  
www.npg-ag.ch

Bern, Wohnbaugenossenschaft Warmbächli, FAMBAU Genossenschaft, Baugenossenschaft Aare Bern, NPG AG für nachhaltiges Bauen und Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz.

Zudem wird es etliche gemeinsame Infrastrukturen geben (Einstellhalle, Umgebung, Quartierplatz, etc.). Während aktuell an der Überbauungsordnung gearbeitet wird, ist die Realisierung der Überbauung voraussichtlich von 2018 bis 2023 geplant. Das Baufeld der npg AG liegt in der 2. Bauetappe mit Baubeginn gegen Ende 2019.

Projekt Mutachstrasse:

Die npg AG wurde in einem Präqualifikationsverfahren ausgewählt, um gemeinsam mit der Firma BÜRGI SCHÄRER Architektur und Planung AG am Architekturwettbewerb für das Projekt Mutachstrasse teilzunehmen. In einem zentral gelegenen und optimal erschlossenen Areal an der Mutachstrasse in Holligen gibt es die Möglichkeit, rund 110 kostengünstige Wohnungen sowie einen neuen Stadtteilpark zu planen. Der Wettbewerbsentscheid wird im September 2017 gefällt.

### **Aktienkapitalerhöhung**

An der Generalversammlung vom 7. Juni 2016 wurde die statutarische Grundlage zur Kapitalerhöhung von CHF 1'540'000.00 einstimmig genehmigt. Da sich das Projekt Warmbächli jedoch bereits jetzt in die Länge zieht, wird auch die Aktienkapitalerhöhung etwas verschoben. Interessenten an Aktien können sich gerne in die Warteliste eintragen lassen und werden rechtzeitig angefragt.

Wir freuen uns auf ein spannendes und ereignisreiches Jahr und verbleiben mit freundlichen Grüßen

npg AG